

2020年4月リニューアルオープン

# Dormy Hamadayama

ドーミー浜田山

都心に近く、緑多き閑静な街に建つ学生寮



家具家電付  
男女学生寮

※女子専用フロアあり

【門限なし  
寮母住込】

都心へのアクセス良好な学生寮

「明大前」まで7分・「吉祥寺」まで10分

「渋谷」まで14分・「新宿」まで17分

## ■ドーミー浜田山 物件概要 (旧ラフォーレ浜田山)

所在地：東京都杉並区浜田山4-18-31(本館)、41(別館)

交通：京王井の頭線「浜田山」駅徒歩約9分

建物：鉄筋コンクリート造3階建

居室：本館18.0㎡(11.1畳)、別館16.5㎡(10.2畳)

定員：本館32名、別館26名

※物件の仕様、料金等は2019年9月時点のものです。変更になる可能性もございます。

家具・家電備え付けの居室 Private Room



プライバシー重視の個室はワンルームマンションタイプ。ミニキッチンやユニットバスが個室内に設置されています。また家具家電付きですので、引越しのコストを最低限に抑えられ、入寮後すぐに新生活を始められます。

交流 Communication



寮内の歓迎会はもちろん、年間を通じて様々なイベントを開催しています(自由参加)。一生の友人を作ることができます。

寮母住み込み Dormitory mother



寮母さんが住み込み(本館)で常駐管理しており困ったことがあればすぐに相談できます。宅配便も受け取ってくれます。

**本館**  
3階  
女子専用フロア  
※2020年度のみ本館は女子専用となります。

内廊下(本館)

ミニキッチン

洗濯機(室内)

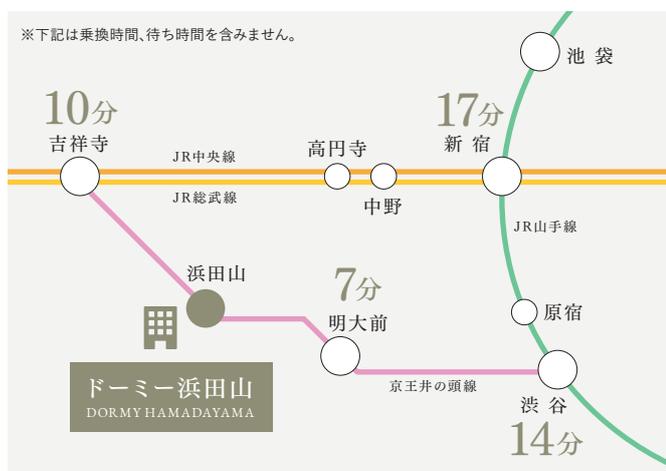
**別館**  
男女混在

外廊下(別館)

ミニキッチン

洗濯機(ベランダ)

主要駅からのアクセス Railway Access Map



浜田山駅からドーミーまでのアクセス Dormy Access Map



1ヶ月にかかる費用

本館 **67,000円** 別館 **60,000円**

※半年払い、年払いも可能

電気・ガス・水道料金：各会社との直接契約  
通信設備料：基本料金+IP電話通話料金

入寮手続き費用

入寮費：100,000円(2年契約)  
保証金：50,000円 年間管理費：180,000円

ドーミーの最新情報はここから。

